



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU MUREȘ**

**HOTĂRÂREA nr. 131**  
**din 6 aprilie 2017**

**privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 1.500 mp situat în Municipiul Tîrgu Mureș str. Aleea Vrancea nr.1, către Fundația Transilvană ALPHA**

*Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,*

Văzând Expunerea de motive a Direcției Economice nr. 3683 din 25.01.2017, prin Serviciului Concesiuni, Închirieri, Vânzări și Respectarea Disciplinei Contractuale, referitoare la **terenul în suprafață de 1.500 mp situat în Municipiul Tîrgu Mureș str. Aleea Vrancea nr.1.**

Având în vedere prevederile art. 464, alin.1 și alin. 2 din Codului Fiscal și ale art. 874, alin.1 din Codului Civil, prevederile art. 15 lit. a) și art. 17 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 4, alin (2) și ale art. 7 din OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 123, alin.1 din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată:

**H o t ă r ă ș t e :**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea directă, către Fundația Transilvană ALPHA, pe o perioadă de 25 ani, a terenului în suprafață de 1.500 mp, situat în Tîrgu-Mureș, str. Aleea Vrancea, nr. 1, identificat prin CF nr. 27021 Tîrgu Mureș, nr. top 3732/1/1/1, cu menținerea obiectului de activitate pe toată perioada aprobată.

**Art.2.** Valoarea de circulație a terenului, potrivit Fișei tehnice de evaluare a terenului, este de **64 Euro/mp/an**, fara TVA, calculul redevenței pentru suprafața de teren de 1.500 mp se va face cu recuperarea valorii de circulație a terenului în 25 ani.

**Art.3.** În situația în care, concesionarul modifică obiectivul aprobat inițial sau contractul de concesiune se reziliază, precum și în cazul în care înainte de ajungerea la termenul scadent nu se solicită prelungirea acestuia, vor fi aplicabile prevederile art. 2 din HCL nr. 33/1997 și anume “concesionarul va preda în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureș construcția edificată pe acest teren.”

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Tîrgu Mureș și Direcția Economică prin Serviciul de concesionări, închirieri, vânzări și respectarea disciplinei contractuale.

**Art.5.** În conformitate cu prevederile art. 19 alin.1, lit. e, din Legea nr. 340/2004, republicată, privind instituția prefectului și art. 3 alin. 1 din Legea nr. 554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Contrasemnează**  
**Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș**  
**jrs. Szövérfi Vasile**

**Președinte de ședință**  
**dr. Benedek Theodora Mariana Nicoleta**